

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont balkonu
ADRES INWESTYCJI : ul. Chrościckiego 16/18 lok. 4, Warszawa
INWESTOR : Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Południe Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Mińska 52/54, Warszawa
BRANŻA : budowlana

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		REMONT PŁYTY BALKONOWEJ - CHROŚCICKIEGO 16/18 LOK. 4			
d.1	KNNR-W 3 0801-04 analogia	Rozebranie posadzki z płytek gresowych (wraz z progiem balkonowym)	m ²		
		(1,71*3,58+0,67*0,385*2)+0,15*1,8	m ²	6,908	
				RAZEM	6,908
d.1	2 KNR-W 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
		1,71*3,58+0,67*0,385*2	m ²	6,638	
				RAZEM	6,638
d.1	3 KNR-W 4-01 0804-08 analogia	Zerwanie cokołu z płytek gresowych	m		
		4,5*2+1,71*2	m	12,420	
				RAZEM	12,420
d.1	4 KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		0,8*2*0,25	m ²	0,400	
				RAZEM	0,400
d.1	5 KNR-W 4-01 0804-07 analiza indywidualna	Zerwanie izolacji płyty balkonowej (przyjęto współczynnik do robocizny 0,8)	m ²		
		poz. 1	m ²	6,908	
				RAZEM	6,908
d.1	6 KNR 4-01 0425-01 analogia	Wycięcie fragmentu elewacji pod wywinięcie izolacji balkonu na ścianach i ościeżach oraz na balustradzie balkonowej- tynk wraz z izolacją termiczną (h=15cm)	m ²		
		(4,5*2+0,67*2-1,8+0,15*2)*0,15	m ²	1,326	
				RAZEM	1,326
d.1	7 KNR 4-01 0425-01 analogia	Wycięcie tynku wraz z izolacją termiczną na bokach płyty balkonowej	m ²		
		0,3*2*0,8	m ²	0,480	
				RAZEM	0,480
d.1	8 KNR AT-23 0101-01 analogia	Przygotowanie podłoża płyty balkonowej - oczyszczenie podłoża	m ²		
		poz. 1	m ²	6,908	
				RAZEM	6,908
d.1	9 KNR 0-17 2608-01 analogia	Przygotowanie podłoża na ścianach i ościeżach, bokach płyty balkonowej oraz balustrady betonowej- oczyszczenie podłoża	m ²		
		poz.6+poz.7	m ²	1,806	
				RAZEM	1,806
d.1	10 NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m ²		
		poz. 1	m ²	6,908	
				RAZEM	6,908
d.1	11 NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.6+poz.7	m ²	1,806	
				RAZEM	1,806
d.1	12 KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
		poz.2	m ²	6,638	
				RAZEM	6,638
d.1	13 KNNR 2 1202-01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, gr. 20 mm	m ²		
		poz.2	m ²	6,638	
				RAZEM	6,638
d.1	14 KNNR 2 1202-03	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki - zmiana grubości o 10 mm - docelowa grubość ok. 5cm	m ²		
		Krotność = 3	m ²	6,638	
		poz.2			
				RAZEM	6,638
d.1	15 KNR 2-02 0609-03	Izolacje z płyt styropianowych gr. 4cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
		poz.2	m ²	6,638	
				RAZEM	6,638
d.1	16 KNR 0-29 0640-01 analogia, analiza indywidualna	Izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą Sopro DSF 523 /lub równoważne/	m ²		
		Krotność = 2			
		poz.2	m ²	6,638	
				RAZEM	6,638

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.1	KNR 0-29 0641-01 analogia, analiza indywidualna	Izolacja powierzchni pionowych - szpachlowanie masą Sopro DSF 523 /lub równoważne/ poz.6+poz.7	m ² m ²	 1,806	
				RAZEM	1,806
18 d.1	KNR 0-41 0114-02 analogia, analiza indywidualna	Izolacja z taśmy Sopro DBF 638 szer. 10cm /lub równoważne/ 3,58+0,67*2+0,385*2+4,5+0,15*2	m m	 10,490	
				RAZEM	10,490
19 d.1	KNR BC-02 0510-03	Posadzki z płytek z kamieni sztucznych układanymi metodą regularną na klej cienkowarstwowy gr. 3 mm; płytki o wymiarach 300x300 poz.2	m ² m ²	 6,638	
				RAZEM	6,638
20 d.1	KNR BC-02 0520-02	Cokoły z płytek z kamieni sztucznych o wym. pozostałych o wys. do 150 mm układanych na klej cienkowarstwowy na ścianach 4,5*2+0,67*2	m m	 10,340	
				RAZEM	10,340
21 d.1	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm (przy czole płyty i przy drzwiach balkonowych) 0,8*2*0,25+1,8*0,25	m ² m ²	 0,850	
				RAZEM	0,850
22 d.1	KNR 0-28 2620-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - zagruntowanie powierzchni poz.6+poz.7	m ² m ²	 1,806	
				RAZEM	1,806
23 d.1	KNR 0-28 2621-05	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt styropianowych gr.12 cm na ścianach (4,5+0,67*2-1,8)*0,15	m ² m ²	 0,606	
				RAZEM	0,606
24 d.1	KNR 0-28 2621-06	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach poz.23	m ² m ²	 0,606	
				RAZEM	0,606
25 d.1	KNR 0-28 2621-01	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt styropianowych gr.3 cm na ościeżach, na balustradzie betonowej oraz na bokach płyty balkonowej (4,5+0,15*2)*0,15+0,8*0,3*2	m ² m ²	 1,200	
				RAZEM	1,200
26 d.1	KNR 0-28 2621-07	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach, na balustradzie betonowej oraz na bokach płyty balkonowej poz.25	m ² m ²	 1,200	
				RAZEM	1,200
27 d.1	KNR 0-28 2621-08	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - ochrona narożników wypukłych 0,3*2+0,15*6	m m	 1,500	
				RAZEM	1,500
28 d.1	KNR 0-28 2630-01	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - tynk cienkowarstwowy poz.23+poz.25	m ² m ²	 1,806	
				RAZEM	1,806
29 d.1	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą krat i balustrad z prętów prostych 0,22*3,58+0,94*1,04*2	m ² m ²	 2,743	
				RAZEM	2,743
2		GRUZ			
30 d.2	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu 0,45	m ³ m ³	 0,450	
				RAZEM	0,450
31 d.2	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km 0,45	m ³ m ³	 0,450	
				RAZEM	0,450